

Bewertung und Rechtsgrundlagen beherrschen

BRI-26001

Zielgruppe

Mitarbeitende in der Immobilienvermittlung

Ihr Nutzen

- ✓ Sie erarbeiten die Grundsätze der Verkehrswertermittlung, Sachwert-, Ertragswert-, Vergleichswertverfahren.
- ✓ Sie kennen die Bedeutung von Lasten und Beschränkungen und können diese bewerten.
- ✓ Sie befassen sich mit der Besteuerungssystematik bei Immobilien, beim Maklerrecht, Kaufvertragsrecht, Mietrecht und dem öffentlichen Baurecht.

Inhalt

- ✓ Maklerrecht
- ✓ Kaufvertragsrecht
- ✓ öffentliches Baurecht
- ✓ Mietrecht
- ✓ Immobilienbewertung, Wertermittlungsverfahren
- ✓ PV-Anlagen, Erbbaurechte
- ✓ Immobilien und Steuern
- ✓ Praktische Bewertungsfälle

Hinweis

- ✓ Bittet bringen Sie möglichst einen wissenschaftlichen Taschenrechner mit. Mit ihm müssen komplexere Berechnungen möglich sein.
- ✓ Diese Veranstaltung zählt mit 28 Stunden auf die Fortbildungsverpflichtung für Immobilienmakler ein.
- ✓ Referenten:
 - ✓ Sachverständiger für Immobilien Werner Penschke
 - ✓ Rechtsanwalt Matthias Mangold

 **Termin**
04.05.2026 -
08.05.2026

 **Ort**
Beilngries

 **Preis**
2.340,00 €

 **Ansprechpartner**
Maximilian Höfler
08461/650-1340
maximilian.hoefler@abg-bayern.de
Nina Zacherl
08461/650-1333
nina.zacherl@abg-bayern.de

Buchen